

Seite	Ressort	Erscheinungstag
8	LAN	29.6.2006



Die Fläche an der Straße zwischen Melbeck und Embsen schlagen die Profi-Partner als Alternativ-Standort vor.



Wehren sich gegen den Discounter (vl.): Klaus Haberhausen, Thomas Schmidt, Heinz Kleiske und Gert Brümmel. Fotos: kre

Gewerbetreibende gegen Gewerbegebiet

Profi-Partner Ilmenau fürchten Verdrängungswettbewerb durch Discounter - Bauausschuss tagt

kre Melbeck. Die Position der Profi-Partner Ilmenau - ein Zusammenschluss der örtlichen Handwerker, Gewerbetreibenden und Dienstleister - ist eindeutig: "Wir sind gegen die Ausweisung eines Gewerbegebietes am Ortsrand von Melbeck und gegen die Ansiedlung eines Lidl-Marktes", sagt Vorsitzender Heinz A. Kleiske. Ein deutliches Signal an die Politik. Denn heute Abend, 19 Uhr, wird sich der Bauausschuss der Gemeinde Melbeck im Rathaus der Gemeinde mit einem Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes (F-Plan) beschäftigen.

Wie berichtet, möchte der Melbecker Carsten Fuhrhop auf der Ackerfläche am Ortseingang zwischen der Bundesstraße 4 und dem Deutsch-Evern-Weg eine Filiale des Discounters ansiedeln. Vor wenigen Wochen hat er deshalb einen entsprechenden Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes gestellt - und damit für reichlich Gesprächsstoff im Ort gesorgt.

Doch Kleiske und seine Mitstreiter fürchten, dass es nicht nur bei der Ansiedlung eines Discounters bleiben wird: "Mit einem Gewerbegebiet werden Begehrlichkeiten geweckt, die wir jetzt noch gar nicht kennen", betonen Kleiske und seine Vorstandskollegen. Sie sagen deshalb Nein zu einer F-Plan-Änderung.

Ohne Not würden durch dieses Projekt "gewachsene Strukturen verletzt, vorhandene Arbeits- und Ausbildungsplätze in Gefahr geraten und das örtliche Kommunikationszentrum (Edeka-Markt) in der Mitte des Ortes verweisen", kritisiert die Werbegemeinschaft in ihrem Positionspapier. Zudem bringe eine Discounter-Ansiedlung zusätzlichen Fahrzeugverkehr in den ohnehin schon strapazierten Ort - "bis zu 4800 Fahrzeugbewegungen täglich", rechnet Kleiske vor.

"Wir sperren uns nicht gegen Wettbewerb", machen auch die beiden Vorstandsmitglieder Thomas Schmidt und Gert Brümmel deutlich - aber der Discounter betreibe keinen Konkurrenzkampf, "sondern knallharten Verdrängungswettbewerb", kritisiert Schmidt.

Im Übrigen, so die Vorstandsmitglieder der Profi-Partner Ilmenau, sei die Ausweisung eines neuen Gewerbegebietes nicht notwendig - schließlich gebe es noch genügend freie Gewerbefläche in der Gemeinde: "Etwa an der Straße in Richtung Melbeck", so Kleiske.